

# CONSULTORIA DE FACHADA

## Vedações e Revestimentos.

### Público Alvo

Diretores e coordenadores técnicos, engenheiros de obras, peritos, engenheiros de avaliações, projetistas de fachadas, arquitetos, responsáveis pela área de manutenção e todos os profissionais envolvidos nas áreas de projeto, execução e fiscalização de obras.

### Ementa

#### MÓDULO I

Introdução e Estudos preliminares: **Revestimentos** (Argamassa; Cerâmica; Rocha laminada; Pintura). **Argamassa** (função; características; história; propriedades; textura; classificação; preparo; dosagens); **Revestimento Cerâmico** (cerâmica; rejunte, selante); Tipos de **substratos** (Concreto; Tijolos cerâmicos; Blocos de cimento). **Materiais componentes** (Cimento, Cal, Areia, Água, Aditivos).

**Aula prática:** Ensaios de qualificação e estudo dos componentes (areia, cimento, blocos). PP Execução da alvenaria e chapisco

#### MODULO II

**Projeto do produto:** (finalidade; composição; características; sequencia de desenvolvimento; roteiro para elaboração e cronograma).

Projeto do produto: Condicionantes, Requisitos de durabilidade; Diretrizes gerais; Especificação dos materiais e equipamentos; Conteúdo do projeto; Principais responsabilidades na fase de projeto.

**Planejamento da produção:** Apresentação e capacidade da equipe; Processo de escolha e contratação de recursos (painéis protótipos); Procedimentos de execução; Cronograma do sistema. Responsabilidades na fase de planejamento.

**Aula prática:** Desenvolvimento de traços para argamassas de assentamento, chapisco, emboço e reboco. Ensaios de qualificação de blocos e argamassas. Ensaios com argamassa no estado fresco - PP Execução do revestimento argamassado

#### MÓDULO III

**Projeto da produção:** Treinamento, Recebimento e armazenamento de insumos, Rastreabilidade; Preparo e Aplicação das argamassas - Mapeamento (sequencia de viagens dos balancins); Aplicação de argamassas especiais; Fixação de pré-moldados; Avaliação da deformabilidade da estrutura e elementos da fachada – Paginação; Requisitos de liberação e controle; Responsabilidades na fase de execução; Conservação e manutenção de revestimentos externos: Inspeção, Manual de conservação e limpeza.

**Aula prática:** Ensaios com argamassa no estado endurecido – Resistência de aderência à tração de revestimento argamassado – PP Revestimento Cerâmico

#### MÓDULO IV

As principais patologias observadas nas fachadas de edifícios:

Alvenarias: Blocos (cerâmicos; cimento; pedra); Revestimentos argamassados; Patologia dos revestimentos cerâmicos em fachadas; Patologia das pinturas, Patologias de umidade.

**Aula prática:** Ensaio de resistência à tração de revestimento cerâmico

**Objetivo:** O curso pretende abordar os tipos de revestimentos, projeto e execução de revestimentos de fachada, procedimentos para controle de qualidade dos revestimentos e vedações empregados e as causas das principais patologias em alvenarias e revestimentos externos, propondo boas práticas e ações para evitar a ocorrência desses problemas. O programa não aborda ações de reparo e recuperação, em virtude da especificidade de cada edificação, sistema construtivo e projeto.

**Carga Horária:** 32 horas aula